

A 85

A 86

A 73

A 84

A 72

Aloita matkasi
hallittuun projektiin



TOCOMAN

29.8.2008

**Varmuutta ja riskittömyyttä
rakennushankkeeseesi**

TOCOMAN

The image features a low-angle, front-facing view of the nose of a white high-speed train. The train is centered in the lower half of the frame, with its nose pointing upwards. The word 'TOCOMAN' is printed in a silver, sans-serif font on the front of the train's nose. The background is a bright blue sky with scattered white clouds. A semi-transparent blue rectangular area is overlaid on the top half of the image, containing the main text. The overall composition is clean and professional, emphasizing the train's sleek design and the company's branding.

Tocoman-ratkaisu: Kustannushallinnan palvelumalli



Ohjaa hanke
tavoitteiden
mukaiseen
toteutukseen

1



Hallitse
hankkeen
taloudelliset
riskit

2



Varmista
hankkeen
katkoton
tiedonkulku

3

Miten saavutat tilaajan taloustavoitteet?



Ohjaa hanke
tavoitteiden
mukaiseen
toteutukseen

1

- **Laadi realistinen, tasapainotettu budjetti asiantuntijoidemme avulla**
- **Ohjaa suunnitteluvaihetta analyysimenetelmiämme hyödyntäen**
- **Laadi ristiriidattomat tarjousasiakirjat**
- **Hallitse toteutusmuutokset**

Laadi realistinen, tasapainotettu budjetti asiantuntijoidemme avulla

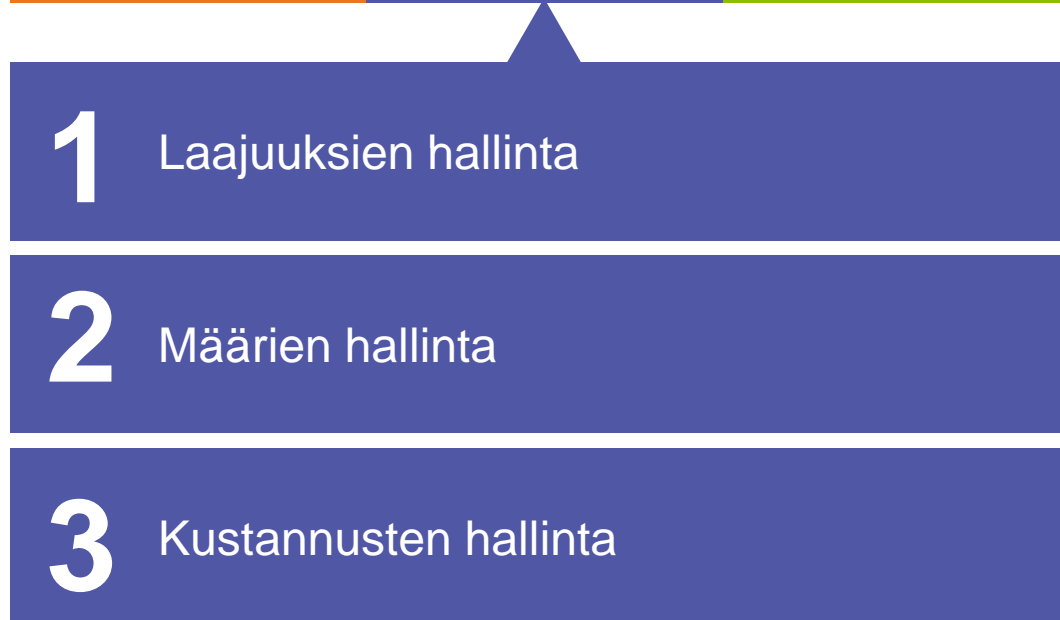
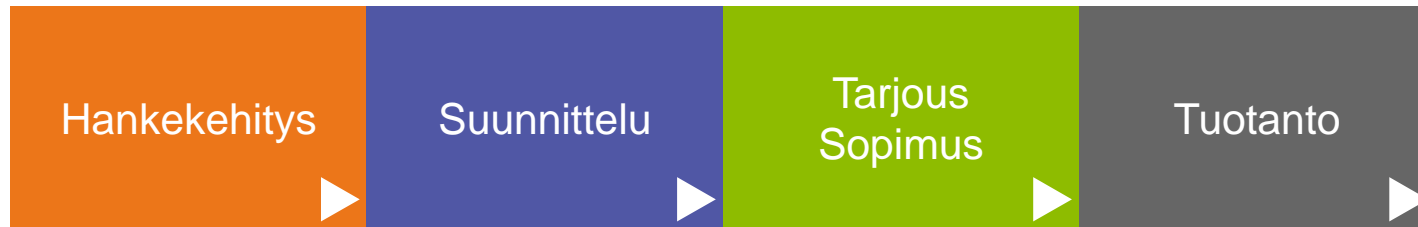


1 Realistisen hankebudjetin laadinta
Kannattavuusanalyysit

2 Luonnosvaihtoehtojen
analyysipohjainen vertailu

3 Rakennusosa- ja järjestelmävertailut

Ohjaa suunnitteluvaihetta analyysimenetelmiämme hyödyntäen



Laadi ristiriidattomat tarjousasiakirjat



1 Määrälaskenta ja -analyysit

2 Määrätietojen toimitus urakoitsijalle

3 Hintavertailujen tekeminen

Hallitse toteutusmuutokset



1 Vertailulaskelmien tekeminen

2 Lisä- ja muutostyöhallinta

3 Määrätietojen toimitus toteutukseen

Miten vähennät kustannusriskejä?



Hallitse
hankkeen
taloudelliset
riskit

2

- Autamme hallitsemaan kustannuksia aktiivisesti koko hankkeen ajan
- Varmistamme, että päätösten pohjana on ajantasainen kustannus- ja määrätieto
- Tilaajan taloudellisten etujen valvoja koko ajan mukana hankkeessa

Miten autamme varmistamaan tiedonkulun projektissasi?



Varmista
hankkeen
katkoton
tiedonkulku

3

- Luomme katkottoman informaatiopolun vaatimusmäärittelystä toteutukseen
- Hyödynnämme tietomallien ja sähköisen tiedonjakelun mahdollisuuksia
- Tarjoamme eri osapuolille jalostettua tietoa

Kustannushallintapalvelut rakennuttajalle



Peruspalvelu

Hankebudjetti	RO-laskelmat	Vertailuhinnat	Lisä- ja muutostyö-laskenta
Kustannus selvitys	Määrä-, laajuus- ja kustannusanalyysit	Määräluettelot urakoitsijalle	Toteutuksen määrätieto
Kannattavuusanalyysit	Kehitysehdotukset	Urakkahintaennuste	
3D-tietomallit			

Täydentävät palvelut

Luonnosvertailut ja -analyysit	Suunnitteluryhmän tuki	Hankintapaketti-ehdotus	Auditointiraportti
RO-ratkaisumallit	Energiaselvitykset	Yksikköhinta- ja maksupostisuunnitelma	Taloudellinen loppuselvitys
Hankeaikataulu	Elinkaarilaskelmat		
Ylläpitokustannuslaskelma	Tietomallinnuksen konsultointi		
Laserkeilausmittaus	Tietomallinnuksen koordinointi		
Inventointimallit	Tietomallien tarkastus		

Osaaminen ja kokemus

Johtava asiantuntija

- 25 kokenutta kustannushallinnan ja tietopalvelun ammattilaista
- Laaja ja kattava vertailuhankkeiden tuki
- Yli 18 vuoden aikana hankittu asiakkaiden luottamus
- Alan ensimmäinen ja ainoa laatujärjestelmä, myönnetty vuonna 1996
- Rakennusalan ICT:n edelläkävijä ja hyödyntäjä

Yli 4200 kohteen kokemus

- Liikekeskuksia (Sello, Iso Omena, Jumbo)
- Toimistoja (Kevan pääkonttori, Ilmailulaitoksen pääkonttori)
- Vapaa-ajan kohteita (WEEGEE-talo, Tennispalatsi, Fennia-kortteli)
- Hotelleja (Scandic, SOK, HCR)
- Julkisia kohteita (Salmisaaren oikeustalo, Opetushallitus)
- Asuinrakennuksia (ATT, SATO)



Turvallista matkaa!

TOCOMAN